

## ПРОТОКОЛ № 1

### О признании претендентов участниками аукциона по продаже имущества посредством публичного предложения, находящегося в собственности муниципального образования «Тегульдетский район» по извещению №290916/0207075/02

Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет 31 октября 2016 года

Время заседания комиссии: 11 часов 00 минут - 11 часов 20 минут

1. Комиссия по организации конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества муниципального образования «Тегульдетский район», провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже имущества посредством публичного предложения в 11:00 31.10.2016 года по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Ленина, д. 97, 2-й этаж, каб. № 37.

2. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже имущества посредством публичного предложения проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Салутин Олег Владимирович

---

Заместитель председателя:

Шатохин Олег Александрович

Секретарь:

Михалевич Людмила Васильевна

---

Члены комиссии:

Белошапкин Николай Анатольевич

Харина Елена Васильевна

Шушарина Любовь Александровна

---

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> (дата публикации извещения 29.09.2016), а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>. В указанном информационном сообщении период приема заявок для участия в аукционе с 30 сентября 2016 года по 24 октября 2016 года.

Комиссия установила:

На продажу посредством публичного предложения представлены объекты недвижимого имущества:

1) 1-этажное нежилое кирпичное здание, общая площадь 648,7 кв.м. по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Береговая, 16г.

2) земельный участок площадью 1414 кв.м., с кадастровым номером 70:13:0101001:103, категория

земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания нежилого здания.

Цена первоначального предложения имущества - 470960,00 рублей определена на основании отчета общества с ограниченной ответственностью «Оценка Плюс» об установлении рыночной стоимости объекта оценки: нежилого здания с земельным участком, являющегося принадлежностью МО «Тегульдетский район» от 25.04.2016 № ОП-085.

Минимальная цена предложения по которой может быть продан объект недвижимости (цена отсечения) – 235480,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 47096,00 рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 23548,00 рублей

Сумма задатка 94192,00 рубля.

Сведения о предыдущих торгах: Продажа муниципального имущества посредством аукциона, назначенная на 11 июля 2016 года, признана несостоявшейся в связи с тем, что до окончания срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, не было подано ни одной заявки.

В установленные информационным сообщением от 29.09.2016 г. сроки по приему заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения с 30.09.2016 г. по 24.10.2016 г., заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения по продаже объекта недвижимого имущества, не поступило.

Комиссия решила: на основании п.п. 12,19 Главы III «Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549, признать продажу посредством публичного предложения объекта недвижимого имущества, несостоявшейся.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии

Салутин Олег Владимирович

(подпись)

Заместитель председателя

Шатохин Олег Александрович

(подпись)

Секретарь:

Михалевич Людмила Васильевна

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Члены комиссии:

Белошапкин Николай Анатольевич

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Харина Елена Васильевна

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Шушарина Любовь Александровна

\_\_\_\_\_  
(подпись)