

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 130319/0207075/01

Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет 15 апреля 2019 года

Время заседания комиссии: 11 часов 00 минут - 11 часов 20 минут

1. Комиссия по организации конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества муниципального образования «Тегульдетский район», провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11:00 15.04.2019 года по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Ленина, д. 97, 2-й этаж, каб. . № 37.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Салутин Олег Владимирович

Заместитель председателя:

Шатохин Олег Александрович

Член комиссии:

Белошапкин Николай Анатольевич

Член комиссии:

Скок Илья Николаевич

Член комиссии:

Данилова Анна Валерьевна

Член комиссии:

Харина Елена Васильевна

Секретарь

Никушкина Оксана Александровна

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 13.03.2019.

Установили:

В течение срока приема заявок с 14 марта 2019 г. по 15 апреля 2019 г.

Лот №1

4. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: строительная промышленность (6.6), с кадастровым номером 70:13:0100016:610, площадью 32189 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Тегульдетский район, Тегульдетское сельское поселение, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 45и.

4.1. Принято заявок от заявителей (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

- индивидуальный предприниматель Балагура Петр Анатольевич Заявка № 1 от 18.03.2019.

4.2. Отозваны следующие заявки (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

НЕТ

4.3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

решили:

Признать единственную заявку № 1 от 18.03.2019 г. (далее - Заявка) на участие в открытом аукционе по извещению № 130319/0207075/01 по продаже **права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: строительная промышленность (6.6), с кадастровым номером 70:13:0100016:610, площадью 32189 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Тегульдетский район, Тегульдетское сельское поселение, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 45и** (далее - Аукцион) и Заявителя, подавшего указанную Заявку, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении Аукциона условиям аукциона.

Признать Аукцион несостоявшимся.

5. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

6. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета Аукциона – **14600,93 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей 93 копейки в год.**

7. Договор аренды земельного участка заключается с Администрацией Тегульдетского района сроком на 5 года в установленном законодательством порядке.

Лот №2

8. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: строительная промышленность (6.6), с кадастровым номером 70:13:0100016:611, площадью 15131 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Тегульдетский район, Тегульдетское сельское поселение, с. Тегульдет, ул. Ленина, 2б.

8.1. Принято заявок от заявителей (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

индивидуальный предприниматель Садриев Кирилл Родионович Заявка № 2 от 09.04.2019.

8.2. Отозваны следующие заявки (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

НЕТ

8.3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

решили:

Признать единственную заявку № 2 от 09.04.2019 г. (далее - Заявка) на участие в открытом аукционе по извещению № 130319/0207075/01 по продаже **права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: строительная промышленность (6.6), с кадастровым номером 70:13:0100016:611, площадью 15131 кв. м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Тегульдетский район, Тегульдетское сельское поселение, с. Тегульдет, ул. Ленина, 26,** (далее - Аукцион) и Заявителя, подавшего указанную Заявку, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении Аукциона условиям аукциона.

Признать Аукцион несостоявшимся.

9. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

10. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета Аукциона – **6863,42 (шесть тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 42 копейки.**

11. Договор аренды земельного участка заключается с Администрацией Тегульдетского района сроком на 5 лет в установленном законодательством порядке.

12. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, перечисляется в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля – за I квартал; 15 мая – за II квартал; 15 августа – за III квартал; 15 ноября – за IV квартал.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии:

Салутин Олег Владимирович

(подпись)

Заместитель председателя:

Шатохин Олег Александрович

(подпись)

Член комиссии:

Данилова Анна Валерьевна

(подпись)

Член комиссии:

Белошапкин Николай Анатольевич

(подпись)

Член комиссии:

Скок Илья Николаевич

(подпись)

Член комиссии:

Харина Елена Васильевна

(подпись)

Секретарь комиссии:

Никушкина Оксана Александровна

(подпись)