

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № **230117/0207075/01**

Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет 27 февраля 2017 года

Время заседания комиссии: 11 часов 00 минут - 11 часов 20 минут

1. Комиссия по организации конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества муниципального образования «Тегульдетский район», провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11:00 27.02.2017 года по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Ленина, д. 97, 2-й этаж, каб. . № 37.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Салутин Олег Владимирович

Заместитель председателя:

Шатохин Олег Александрович

Член комиссии:

Скок Илья Николаевич

Член комиссии:

Крымец Мария Владимировна

Секретарь

Никушкина Оксана Александровна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 23.01.2017.

Установили:

В течение срока приема заявок с 24 января 2017 г. по 27 февраля 2017 г.

Лот №1

4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: Малоэтажная жилая застройка (2.3), с кадастровым номером 70:13:0101003:1226, площадью 1512 кв. м. по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Ленина, 1а.

4.1. Принято заявок от заявителей (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

- Индивидуальный предприниматель Мартынов Анатолий Николаевич (далее - Заявитель) заявка № 1 от 07.02.2017.

4.2. Отозваны следующие заявки (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

НЕТ

4.3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

решили:

Признать единственную заявку № 1 от 07.02.2017 г. (далее - Заявка) на участие в открытом аукционе по извещению № 230117/0207075/01 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 70:13:0101003:1226, площадью 1512 кв. м., расположенного по адресу: Томская область, Тегульдетский район, село Тегульдет, ул. Ленина, 1а, с разрешенным использованием: **Малоэтажная жилая застройка (2.3)** (далее - Аукцион) и Заявителя, подавшего указанную Заявку, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении Аукциона условиям аукциона.

Признать Аукцион несостоявшимся.

5. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

6. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета Аукциона – **2600 (две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

Лот №2

7. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: Малоэтажная жилая застройка (2.3), с кадастровым номером 70:13:0101003:1227, площадью 1512 кв. м. по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Ленина, 1б.

7.1. Принято заявок от заявителей (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

- Индивидуальный предприниматель Мартынов Анатолий Николаевич (далее - Заявитель) заявка № 2 от 07.02.2017.

7.2. Отозваны следующие заявки (с указанием ФИО, номера заявки, даты ее подачи):

НЕТ

7.3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации

решили:

Признать единственную заявку № 2 от 07.02.2017 г. (далее - Заявка) на участие в открытом аукционе по извещению № 230117/0207075/01 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 70:13:0101003:1227, площадью 1512 кв. м., расположенного по адресу: Томская область, Тегульдетский район, село Тегульдет, ул. Ленина, 1б, с разрешенным использованием: **Малозэтажная жилая застройка (2.3)** (далее - Аукцион) и Заявителя, подавшего указанную Заявку, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении Аукциона условиям аукциона.

Признать Аукцион несостоявшимся.

8. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах Заявителю в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения Заявки.

9. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета Аукциона – **2600 (две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

10. Договор аренды земельного участка заключается с Администрацией Тегульдетского района сроком на 3 года в установленном законодательством порядке.

11. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, перечисляется в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля – за I квартал; 15 мая – за II квартал; 15 августа – за III квартал; 15 ноября – за IV квартал.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии

Салутин Олег Владимирович

(подпись)

Заместитель председателя

Шатохин Олег Александрович

(подпись)

Член комиссии:

Скок Илья Николаевич

(подпись)

Член комиссии:

Крымец Мария Владимировна

(подпись)

секретарь:

Никушкина Оксана Александровна

(подпись)

