

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тегульдет

00.00.2022

№ 000

Об утверждении Порядка изменения назначения имущества, которое является собственностью муниципального образования «Тегульдетский район» и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 N 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Тегульдетский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок изменения назначения имущества, которое является собственностью муниципального образования «Тегульдетский район» и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район».

4. После официального опубликования (обнародования) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» настоящего постановления, постановление Администрации Тегульдетского района от 14 июля 2010 года № 219 «Об утверждении порядка изменения назначения муниципального имущества (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей» признать утратившим силу:

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тегульдетского района Салутина О.В.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

Никушкина Оксана Александровна
8(38246) 2-14-95
tgd-mim@tomsk.gov.ru

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Тегульдетского района
от 00.00.2022 № 000

ПОРЯДОК

изменения назначения имущества, которое является собственностью муниципального образования «Тегульдетский район» и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

1. Общие положения

1. Порядок изменения назначения имущества, которое является собственностью муниципального образования «Тегульдетский район» и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания правовых, социально-экономических условий для реализации прав и законных интересов ребенка, обеспечения соблюдения установленных действующим законодательством прав детей.

2. Изменение назначения муниципального имущества и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей, осуществляется при условии наличия или предварительного создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения указанных целей.

3. Настоящий Порядок подлежит обязательному применению во всех случаях, связанных с принятием решения об изменении назначения муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений и сооружений, оборудования и иного имущества) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее - муниципальное имущество, относящееся к объектам социальной инфраструктуры для детей).

2. Порядок подачи заявления

4. Инициаторами рассмотрения вопроса изменения назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей (далее - инициаторы), могут быть Администрация Тегульдетского района, органы Администрации Тегульдетского района, обладающие правом юридического лица.

5. Для решения вопроса, связанного с изменением назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, инициатор направляет на имя Главы Тегульдетского района заявление, в котором указывает:

1) вид, целевое назначение и фактическое использование на дату подачи заявления муниципального имущества, адрес и площадь объекта недвижимого муниципального имущества;

2) обоснование изменения назначения муниципального имущества;

3) предполагаемое дальнейшее использование муниципального имущества, в том числе необходимость финансирования мероприятий по изменению назначения имущества с указанием источника финансирования;

4) сведения относительно наличия, создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

6. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей или его обособленной части;

2) техническая документация на муниципальное имущество, относящееся к объектам социальной инфраструктуры для детей;

3) документы, подтверждающие необходимость изменения назначения муниципального имущества (заключения, акты обследования, справки);

4) обоснование возможности надлежащего обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, обеспечения социальной защиты и социального обслуживания детей после изменения назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей;

5) заключение инициатора обращения о последствиях изменения назначения муниципального имущества для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, обеспечения социальной защиты и социального обслуживания детей;

6) документы, содержащие сведения относительно создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

7. Предварительная оценка последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, осуществляется комиссией Администрации Тегульдетского района, утвержденной постановлением Администрации Тегульдетского района от 20 мая 2015 года № 188 «Об утверждении состава муниципальной комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций в Тегульдетском районе, образующих социальную инфраструктуру для детей, муниципальных образовательных организаций в Тегульдетском районе, последствий заключения муниципальными организациями в Тегульдетском районе, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности» (далее - Комиссия), в порядке, установленном постановлением Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Томской области или муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Томской области, муниципальных организаций в Томской области, образующих социальную

инфраструктуру для детей, областных государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций в Томской области, последствий заключения государственными организациями Томской области и муниципальными организациями в Томской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности» (далее - Постановление Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а).

8. В целях определения возможности изменения назначения имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, поступившее заявление с приложенным пакетом документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, в день поступления регистрируется в Администрации Тегульдетского района и не позднее 5 рабочих дней с даты регистрации направляется председателю Комиссии для проведения оценки.

3. Принятие решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей

9. Заключение Комиссии носит обязательный характер и должно содержать выводы, позволяющие однозначно определить наличие или отсутствие негативных последствий в части обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей при изменении назначения соответствующего имущества.

10. На основании заключения Комиссии Глава Тегульдетского района в срок 15 рабочих дней с даты поступления заключения Комиссии принимает одно из следующих решений:

1) об отказе в изменении назначения имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей;

2) об изменении назначения имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, при отсутствии оснований, предусмотренных 12 настоящего Порядка.

11. Принятие решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 10 настоящего Порядка, оформляется в виде письма, которое направляется на имя инициатора в срок 10 рабочих дней с даты принятия решения.

Принятие решения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 10 настоящего Порядка, оформляется в виде постановления Администрации Тегульдетского района, которое направляется инициатору в срок 10 рабочих дней с даты издания постановления Администрации Тегульдетского района.

12. Основаниями для отказа в принятии решения об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, являются:

1) непредставление или неполное представление документов и сведений, указанных в пунктах 5, 6 настоящего Порядка;

2) отрицательное заключение Комиссии по оценке последствий изменения назначения муниципального имущества;

3) невозможность изменения назначения муниципального недвижимого имущества в соответствии с градостроительными регламентами;

4) обременение муниципального имущества правами третьих лиц.

13. Решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 10 Порядка, допускается принимать только в отношении обособленного имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, при условии предварительного создания

(приобретения, изменения, назначения) имущества, достаточного для обеспечения указанных целей.

Подготовку проекта постановления Администрации Тегульдетский район об изменении назначения муниципального имущества, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей, с указанием адреса и кадастрового номера земельного участка, на котором расположены здания, строения и сооружения, а также оборудования и иного имущества, назначение которого изменяется совместно с объектом недвижимости, на территории которого оно находится, осуществляет ведущий специалист по управлению муниципальным имуществом Администрации Тегульдетского района.

4. Контроль за использованием объекта

14. Контроль за надлежащим использованием объекта в соответствии с измененным назначением осуществляет ведущий специалист по управлению муниципальным имуществом Администрации Тегульдетского района.