



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тегульдет

01.08.2022

№ 348

О внесении изменений в постановление Администрации Тегульдетского района от 16.11.2021 № 504 «О нормативе средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Тегульдетский район»

В целях совершенствования муниципального правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Тегульдетского района от 16.11.2021 № 504 «О нормативе средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Тегульдетский район» следующие изменения:

1.1. В постановлении:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить с 1 августа 2022 года норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Тегульдетский район» для приобретения жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа в размере 60 000 рублей»;

1.2. В методике расчета норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Тегульдетский район»:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Таблица расчета норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Тегульдетский район»:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Сп.р. - средняя цена одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья в Томской области	рублей	82214,0
2.	Св.р. - средняя цена одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья в Томской области	рублей	83744,0

3.	СМ - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Томской области	рублей	82979,0
4.	Сстр. - средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Томской области	рублей	62883,0
5.	Кдефл. - индекс-дефлятор по виду экономической деятельности «Строительство»	процентов	104

Норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади на территории муниципального образования «Тегульдетский район» = $((82214,0 + 83744,0 + 83744,0) \times 0,85 + 62883,0) / 4 \times 1,04 = 71364,66$ руб.

Исходя из этого, норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади на территории муниципального образования «Тегульдетский район» не может превышать 71364,66руб.

2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тегульдетского района по социальным вопросам Романову Л.В.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин