



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕГУЛЬДЕТСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тегульдет

03.11.2021

№ 481

Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2023 -2025 годах
Региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Тегульдетского района

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 7 июня 2013 года № 116-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 30 декабря 2013 года № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 30 марта 2015 года № 99а «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Краткосрочный план реализации в 2023 -2025 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тегульдетского района, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского района: <http://teguldet.tomsk.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в Информационном бюллетене муниципального образования «Тегульдетский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тегульдетского района Салутина О.В.

Глава Тегульдетского района

И.А. Клишин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Тегульдетского района
от 03.11.2021 № 481

Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Тегульдетского района

1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Тегульдетском районе

| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем <1> | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту <2> | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений в МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома <3> |
|--------------------------------|---------|-----------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | | | | всего | в том числе | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет других не запрещенных законом источников | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м | 18 | 19 | |
| Итого по Тегульдетскому району | | | X | X | X | 991,50 | 905,10 | 35 | 1 243 096,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 243 096,20 | 0,00 | X | X | X | X |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------------------------|------|---------|-----|--------|--------|----|--------------|------|------|------|--------------|------|----------|----------|------|---|
| 2023 год | | | X | X | X | 421,10 | 377,90 | 15 | 1 145 037,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 145 037,00 | 0,00 | X | X | X | X |
| 1 | 4988 | с. Тегульдет, ул. Парковая, д. 7 | 1967 | ТС | СМР | 421,10 | 377,90 | 15 | 1 145 037,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 145 037,00 | 0,00 | 3 030,00 | 3 030,00 | 2023 | 1 |
| 2024 год | | | X | X | X | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | X | X | X | X |
| 2025 год | | | X | X | X | 570,40 | 527,20 | 20 | 98 059,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 98 059,20 | 0,00 | X | X | X | X |
| 1 | 4992 | с. Тегульдет, ул. Железнодорожная, д. 3 | 1975 | ТС, ХВС | ПСД | 570,40 | 527,20 | 20 | 98 059,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 98 059,20 | 0,00 | 186,00 | 186,00 | 2025 | 1 |

2. Перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Тегульдетском районе

| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Площадь помеще- ний МКД, кв. м | Мате- риал стен <4> | Количес- тво этажей | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту | Стои- мость работы (услуги), руб. | Удель- ная стои- мость работы (услуги), руб./кв. м | Предель- ная стоимость работы (услуги), руб./кв. м |
|--------------------------------|---------|-----------------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Итого по Тегульдетскому району | | | 905,10 | | | | | 1 243 096,20 | | |
| 2023 год | | | 377,90 | | | | | 1 145 037,00 | | |
| 1 | 4988 | с. Тегульдет, ул. Парковая, д. 7 | 377,90 | К | 2 | внутридомовая инженерная система теплоснабжени я | Итого | 1 145 037,00 | 3 030,00 | 3 030,00 |
| | | | | | | | ремонт | 1 121 229,30 | 2 967,00 | 2 967,00 |
| | | | | | | | строительный контроль | 23 807,70 | 63,00 | 63,00 |
| 2024 год | | | 0,00 | | | | | 0,00 | | |
| 2025 год | | | 527,20 | | | | | 98 059,20 | | |
| 1 | 4992 | с. Тегульдет, ул. Железнодорожная, д. 3 | 527,20 | Д | 2 | внутридомовая инженерная система теплоснабжени я | Итого | 98 059,20 | 186,00 | 186,00 |
| | | | | | | | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности и определения | 73 808,00 | 140,00 | 140,00 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|
| | | | | | | сметной стоимости | | | |
| | | | | | внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности и определения сметной стоимости | 24 251,20 | 46,00 | 46,00 |